

## SZENTISTVÁNBAKSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: SZB/52-8/2022.

### **J e g y z ő k ö n y v**

Készült: Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 08. napján 11 órakor Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzat tárgyalójában megtartott ülésén.

Jelen Jelen vannak: Vizi Károlyné Horváth Mónika Zsuzsanna polgármester  
Hornyak Borbála, Kiss Lászlóné, Orosz Viktor József, Vizi Károly képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:  
Battáné dr. Tóth Zita jegyző

Vizi Károlyné polgármester: köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja. A jegyzőkönyvhitelesítő személyére tesz javaslatot Hornyak Borbála képviselő asszony személyében, majd szavazásra teszi fel javaslatát:

A Képviselő-testület a hitelesítőre tett javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál egyhangúlag – 5 igen szavazattal elfogadta. A jegyzőkönyvet Mészárosné Sófalvi Melinda Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet - szereplő napirend szerint tartsa ülését:

#### **NAPIREND:**

- 1./ **Döntés Rontó István volt polgármester 2022. január 01. napjától járó illetményének és költségtérítésének megállapításáról és az elmaradt illetmény és költségtérítés különbözetének kifizetéséről**
- 2./ **Tájékoztatás a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatban**
- 3./ **Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatban**

#### **- Egyebek**

Polgármester szavazásra teszi fel a napirendet a Képviselő-testület a napirendre vonatkozó módosító javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

#### **NAPIREND:**

- 1./ **Döntés Rontó István volt polgármester 2022. január 01. napjától járó illetményének és költségtérítésének megállapításáról és az elmaradt illetmény és költségtérítés különbözetének kifizetéséről**
- 2./ **Tájékoztatás a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatban**

**3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatban**

- Egyebek

A fentiek alapján Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendet pontot tárgyalja:

**NAPIREND:**

**1./ Döntés Rontó István volt polgármester 2022. január 01. napjától járó illetményének és költségtérítésének megállapításáról és az elmaradt illetmény és költségtérítés különbözetének kifizetéséről**

**2./ Tájékoztatás a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatban**

**3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatban**

- Egyebek

**1./ Döntés Rontó István volt polgármester 2022. január 01. napjától járó illetményének és költségtérítésének megállapításáról és az elmaradt illetmény és költségtérítés különbözetének kifizetéséről**

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz 2. sz. melléklet)

Vizi Károlyné: az írásos anyagot a képviselők megkapták, kiegészítésként elmondja, hogy van az önkormányzatnak egy peres ügy a volt polgármesterrel, mert 2022. január 1. napjától a jogszabály előírta a polgármesterek részére a magasabb illetményt, amelyet a korábbi Képviselő-testület nem szavazott meg. Rontó István polgármester polgári peres eljárást kezdeményezett az önkormányzat ellen kinevezés módosítása és elmaradt illetmény megfizetése tárgyában. A per megindítását követően a Képviselő-testület azon tagjai, akik az illetmény megállapítására vonatkozó döntést elutasították, jogi képviselőhöz fordultak. A jogi képviselő tájékoztatása szerint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján a polgármester jogosult az emelt összegű illetményre és költségtérítésre, ezért javasolja az magasabb illetmény megállapítására vonatkozó határozat elfogadását, mert az önkormányzat érdekeit figyelembe véve szükséges a döntés mielőbbi meghozatala perköltség miatt. Kéri előterjesztése elfogadását.

Kiss Lászlóné képviselő asszony: elmondja, hogy véleménye szerint ezt már 2022. január 1. napjától meg kellett volna állapítani, hiszen a közmunkások is megkapták a jogszabály által előírt emelt bért, így a polgármester is jogosult lett volna.

Orosz Viktor József képviselő: elmondja, hogy javasolja, hogy kerüljön megállapításra.

Módosító javaslat nem volt, a Képviselő-testület az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 42/2022.(VII.08.) HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés Rontó István volt polgármester 2022. január 01. napjától járó illetményének és költségterítésének megállapításáról és az elmaradt illetmény és költségterítés különbözetének kifizetéséről**

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Rontó István volt polgármester - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 71.§ (4) bekezdés a) pontja alapján havonta 520.000.- Ft illetményre lett volna jogosult 2022. január 1. napjától.

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Rontó István polgármester az Möt. 71.§ (6) bekezdése alapján illetményének 15 %-ban meghatározott 78.000.- Ft összegű költségterítésre lett volna jogosult 2022. január 1. napjától.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Rontó István volt polgármester részére a 2022. január 01. napjától – 2022. június 26. napjáig járó elmaradt illetmény és költségterítés különbözetét kifizeti.

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy ennek érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Törvényességi szempontból látta: jegyző

## **2./ Tájékoztatás a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatban**

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz 3. sz. melléklet)

Vizi Károlyné polgármester: az írásos anyagot a képviselők megkapták, kiegészítésként elmondja, hogy korábban Toyota típusú falugondnoki buszra nyújtottak be pályázatot. Az autókereskedés tájékoztatása szerint több mint egy éves szállítási idővel tudja az autóbust leszállítani, továbbá nem tud árgaranciát biztosítani, ezért újabb árajánlat került bekérésre. A FORD VAGÉP Zrt. által benyújtott árajánlat a legkedvezőbb, valamint rendelkezik azokkal a műszaki paraméterekkel, amelyet a Toyota típusú falugondnoki buszt nyújtott. Az új gépkocsik árának folyamatos növekedése miatt a FORD VAGÉP Zrt. felé megküldték a megrendelőt és az adásvételi szerződés is aláírásra került. A támogató felé pedig változás bejelentőn jelezzük a beszerezni kívánt jármű gyártmányának módosítását és a projekt megvalósítási határidejének változását is. Kéri a tájékoztatás elfogadását.

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a Képviselő-testület az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 43/2022.(VII.08.) HATÁROZAT**

**Tárgy: Tájékoztatás a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatban**

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatását a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Tanya és falugondnoki

buszok beszerzése -2022 című MFP-TFB/2022 kódszámú pályázat 3345459315 projekt azonosító számon elnyert projekt megvalósítására vonatkozóan.

A projekt keretében beszerzendő gépjármű típusa: 1 db Új Ford Transit Custom Kombi M1 Trend L2H1 fehér színben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogató felé változás bejelentőn jelezze a beszerezni kívánt jármű gyártmányának módosítását és a projekt megvalósítási határidejének változását is.

A Képviselő-testület  
Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal  
Törvényességi szempontból látta: jegyző

### **3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatban**

Előterjesztő: polgármester  
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz 4. sz. melléklet)

Vizi Károlyné polgármester: az írásos anyagot a képviselők megkapták, kiegészítésként elmondja, hogy Önkormányzatunkhoz érkezett egy kérelem Bíró Dávid és Ilonka Zsolt mérnök hallgatóktól, akik a településünkön bérebe vehető ingatlant keresnek. Nyári gyakorlatuk idejére keresnek kiadó házat 2022. július 10. napjától 2022. augusztus 31. napjáig. A korábbi Szappanház épülete alkalmas arra, hogy bérebe adjuk. Támogató Szerv engedélyezte az épület bérbeadását, mivel egy esetleges bérleti szerződés megkötése jövedelmet jelentene az Önkormányzatnak. Javasolja, hogy Önkormányzat kössön bérleti szerződést 2022.07.10. naptól 2022.08.31. napjáig Bíró Dávid és Ilonka Zsolt bérlőkkel bruttó 100.000.- forint /hó összegben. Kéri az előterjesztése elfogadását.

Hozzászólás módosító javaslat nem volt, a Képviselő-testület az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Szám: 44/2022.(VII.08.) HATÁROZAT**

**Tárgy: Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatban**

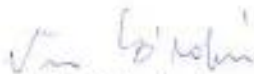
Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlant határozott időre 2022.07.10. napjától 2022.08.31. napjáig bérebe adja Bíró Dávid és Ilonka Zsolt részére bruttó 100.000.- forint /hó bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal  
Törvényességi szempontból látta: jegyző

A polgármester megköszöni a részvételt és bejelenti, hogy az ülést bezárja.

Jegyzőkönyv lezárva 11 óra 20 perckor.

  
Vizi Károlyné  
polgármester



  
Bártáné dr. Tóth Zita  
jegyző  


  
Hornyák Borbála  
hitelesítő

Szentistvánbaksa Község Önkormányzata  
3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 111.

Szám: SZB/52-8/2022.

**M E G H Í V Ó**

Szentistvánbaksa Község Önkormányzatának Képviselő-testületét a Mőtv. 45.§-ban biztosított jogkörömben **2022. július 08. napján 11 órakor Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalójában tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére összehívom.**

**TERVEZETT NAPIRENDI PONTOK:**

**1./ Döntés Rontó István volt polgármester 2022. január 01. napjától járó illetményének és költségtérítésének megállapításáról és az elmaradt illetmény és költségtérítés különbözetének kifizetéséről**

*Előterjesztő: polgármester*

**2./ Tájékoztatás a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatban**

*Előterjesztő: polgármester*

**3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatban**

*Előterjesztő: polgármester*

- Egyebek

Szentistvánbaksa, 2022. július 07.

Vizi Károlyné sk.  
polgármester

**SZENTISTVÁNBAKSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**J E L E N L É T I Í V**

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 08. napján 11:00 órakor a Képviselő-testület ülésén jelen voltak:

Érkezés:

Vizi Károlyné	polgármester	<i>Vizi Károlyné</i> 11 <sup>00</sup>
Hornyák Borbála	képviselő	<i>Hornyák Borbála</i> 11 <sup>00</sup>
Kiss Lászlóné	képviselő	<i>Kiss Lászlóné</i> 11 <sup>00</sup>
Orosz Viktor	képviselő	<i>Orosz Viktor</i> 11 <sup>00</sup>
Vizi Károly	képviselő	<i>Vizi Károly</i> 11 <sup>00</sup>

**M E G H Í V O T T A K :**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Battáné dr. Tóth Zita jegyző

*Battáné dr. Tóth Zita*

Békésiné dr. Ruttkai Tímea Szerv. Hat. és Humánig. Oszt.vez

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Polgármesterétől  
3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 111.

### ELŐTERJESZTÉS

Szám: SZB/63-3/2022.

Tárgy: **Döntés Rontó István volt polgármester 2022. január 01. napjától járó illetményének és költségtérítésének megállapításáról és az elmaradt illetmény és költségtérítés különbözetének kifizetéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szentistvánbaksa község Önkormányzatának polgármesteri tisztségét 2022. június 26. napjáig Rontó István látta el.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 71.§-a rendelkezik a polgármester illetményéről és költségtérítéséről.

Az Mőtv. 2022. január 01. módosításával a polgármesterek illetménye emelkedett, melyet a képviselő-testületnek deklarálni kellett.

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 25. napján tartott ülésén az erre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, a 2/2022.(I.25.) számú határozatában úgy döntött, hogy a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló előterjesztésben foglaltakat elutasítja.

A fentiek alapján Rontó István polgármester a Miskolci Törvényszéknél polgári peres eljárást kezdeményezett az önkormányzat ellen kinevezés módosítása és elmaradt illetmény megfizetése tárgyában. A per jelenleg is folyamatban van.

A per megindítását követően a Képviselő-testület azon tagjai, akik az illetmény megállapítására vonatkozó döntést elutasították, jogi képviselőhöz fordultak. A jogi képviselő tájékoztatása szerint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján a polgármester jogosult az emelt összegű illetményre és költségtérítésre, ezért javasolta az alábbi tárgyú határozat meghozatalát.

Ezt követően 2022. május 17. napján a „*Döntés a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló döntést*” képviselő-testület ismét tárgyalta, de a szavazásnál – 2 igen és 2 tartózkodás szavazattal a fenti kérdésben nem hozott határozatot.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 64. § (1) bekezdése alapján a polgármester tisztségét főállásban vagy társadalmi megbízatásban látja el. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2021.(II.03.)önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdése értelmében: a polgármesteri tisztség betöltésének módja 2022. június 26. napjáig: főállású polgármester.

A polgármester a megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult. Az Möt. 35. § (4) bekezdése értelmében az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat.

A polgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről az Möt. 71. §-a rendelkezik.

71. § (1) A főpolgármester megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 500 000 forint. A főpolgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott költségtérítésre, valamint a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege **1 300 000 forint.**

(3) A megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik a (2) bekezdésben meghatározott illetmény 90%-ának összegével.

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

**a) 40%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;**

b) 50%-a az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

c) 55%-a az 1501-2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

d) 60%-a a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

e) 65%-a az 5001-10 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

f) 75%-a a 10 001-30 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

g) 85%-a a 30 000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/L.§ (1) bekezdése értelmében a Kttv. 131. § (1) bekezdése alapján az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani.

A Möt. 71. § (4) bekezdésének a) pontjában meghatározottak szerint a polgármesternek az illetménye 520.000.- Ft.

A Kttv. 71. § (6) bekezdése alapján a főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”

A fentiek alapján a polgármester költségtérítésének összege 78.000.-Ft.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a volt polgármester Rontó István illetményét és költségtérítését 2022. január 01. napjától járó összegben állapítsa meg és az elmaradt illetmény és költségtérítés különbözete 2022. január 1. napjától a jogviszony megszűnése napjáig 2022. június 26. napjáig kerüljön kifizetésre.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Szentistvánbaksa, 2022. július 07.

Vizi Károlyné sk.  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**

**Tárgy: Döntés Rontó István volt polgármester 2022. január 01. napjától járó illetményének és költségtérítésének megállapításáról és az elmaradt illetmény és költségtérítés különbözetének kifizetéséről**

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Rontó István volt polgármester - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 71.§ (4) bekezdés a) pontja alapján havonta 520.000.- Ft illetményre lett volna jogosult 2022. január 1. napjától.

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Rontó István polgármester az Möt.v. 71.§ (6) bekezdése alapján illetményének 15 %-ban meghatározott 78.000.- Ft összegű költségtérítésre lett volna jogosult 2022. január 1. napjától.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Rontó István volt polgármester részére a 2022. január 01. napjától – 2022. június 26. napjáig járó elmaradt illetmény és költségtérítés különbözetét kifizeti.

Felkéri a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy ennek érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Polgármesterétől  
3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 111.

### ELŐTERJESZTÉS

**Szám: SzB/386-1/2022.**

**Tárgy: Tájékoztatás a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatban**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2022.(I.25) számú határozatával döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében Tanya- és falugondnoki busz beszerzésére. A pályázat pozitív elbírálásban részesült.

A támogatói okirat kelte: 2022. április 20.

Iktatószáma: 1181/3009/471/7/2022

A vissza nem térítendő támogatás összege: 14 951 185 Ft.

Melyből:

- eszközbeszerzés költsége: bruttó 14 661 187 Ft
- arculati elem: bruttó 99 999 Ft
- regisztrációs adó: nettó 135 000 Ft
- átadás költsége: bruttó 54 999 Ft

A pályázatban egy Toyota típusú falugondnoki busz ajánlata került becsatolásra.

Az AUTÓ TITÁN Kft. ajánlata szerint:

- a gépkocsi típusa: Toyota Proace Shuttle Comfort RC21'L2H1 5D Glass
- hengerűrtartalma: 1997 cm<sup>3</sup>
- Váltó: 6 sebességes kézi váltó

A gépkocsi bruttó ára: 13.838.185 Ft. Az ajánlat érvényessége : 30 nap.

Az autókereskedés tájékoztatása szerint több mint egy éves szállítási idővel tudja az autóbustt leszállítani, továbbá nem tud árgaranciát biztosítani.

A Támogató által megküldött tájékoztató szerint, amennyiben a kedvezményezettnek a Pályázati Kiírásokon támogatást nyert projekt megvalósításával kapcsolatban a Támogatói okiratban szereplő támogatott tevékenység megvalósítása nehézségbe ütközik megalapozott és szükségszerű ok esetén lehetőség van a Támogatói okiratban jóváhagyott műszaki tartalom valamint a megvalósítás tervezett határidejének bizonyos keretek között történő módosítására.

Megkerestünk további két céget, hogy adjanak árajánlatot.

A Mercedes-Benz Miskolc Kft. árajánlata szerint:

- a gépkocsi típusa: Mercedes-Benz Vito Tourer
- Váltó: 69G-Tronic automata váltó

A gépkocsi bruttó ára: 16.477.408 Ft. Az ajánlat érvényessége : 30 nap. A gépkocsi ára már most meghaladja a támogatásban elnyert összeget, továbbá árgaranciát sem tudnak vállalni.

A FORD VAGÉP Zrt. árajánlata szerint:

- a gépkocsi típusa: Új Ford Transit Custom Kombi MI Trend L2H1
- hengerűrtartalma: 1995 cm<sup>3</sup>
- Váltó: 6 sebességes kézi váltó
- Üzem mód: mildHybrid/diesel

A gépkocsi bruttó ára: 14.661.187 Ft. Az ajánlat érvényessége: Visszavonásig érvényes

A FORD VAGÉP Zrt. által benyújtott árajánlat a legkedvezőbb, valamint rendelkezik azokkal a műszaki paraméterekkel, amelyet a Toyota típusú falugondnoki buszt nyújtott.

Az új gépkocsik árának folyamatos növekedése miatt a FORD VAGÉP Zrt. felé megküldtük a megrendelőt és az adásvételi szerződés is aláírásra került. A támogató felé pedig változás bejelentőn jelezzük a beszerezni kívánt jármű gyártmányának módosítását és a projekt megvalósítási határidejének változását is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatos tájékoztatást elfogadni szíveskedjen!

Szentistvánbaksa, 2022. július 07.

Vizi Károlyné s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**

**Tárgy: Tájékoztatás a Tanya- és falugondnoki busz beszerzésével kapcsolatban**

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatását a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Tanya és falugondnoki buszok beszerzése -2022 című MFP-TFB/2022 kódszámú pályázat 3345459315 projekt azonosító számon elnyert projekt megvalósítására vonatkozóan.

A projekt keretében beszerzendő gépjármű típusa: 1 db Új Ford Transit Custom Kombi M1 Trend L2H1 fehér színben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogató felé változás bejelentőn jelezze a beszerezni kívánt jármű gyártmányának módosítását és a projekt megvalósítási határidejének változását is.

A Képviselő-testület

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Polgármesterétől  
3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 111.

## ELŐTERJESZTÉS

**Szám:** SzB/387-1/2022.

**Tárgy:** Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatban

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunkhoz érkezett egy kérelem Biró Dávid és Ilonka Zsolt mérnök hallgatóktól, akik a településünkön bérebe vehető ingatlant keresnek. Nyári gyakorlatuk idejére keresnek kiadó házat 2022. július 10. napjától 2022. augusztus 31. napjáig. Átgondolva az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat egyedül csak a korábbi Szappanház épülete alkalmas arra, hogy bérbe adjuk.

A 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található Szappanház épülete a Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szikszói Járási Hivatala között létrejött hatósági szerződés alapján a Start munkaprogram keretében került megvásárlásra.

Az épületben a szappangyártás 2022. január 31. napjával megszűnt, azóta kihasználatlanul áll. Megkerestük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szikszói Járási Hivatalát, hogy van-e akadálya az épület bérbeadásának. A Támogató Szerv engedélyezte az épület bérbeadását, mivel egy esetleges bérleti szerződés megkötése jövedelmet jelentene az Önkormányzatnak.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy Önkormányzat kössön bérleti szerződést 2022.07.10. naptól 2022.08.31. napjáig Biró Dávid és Ilonka Zsolt bérlőkkel bruttó 100.000.- forint /hó összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Szentistvánbaksa, 2022. július 07.

Vizi Károlyné s.k.  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

**Szám:**

**Tárgy: Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatban**

Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő 3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 60. szám alatt található ingatlant határozott időre 2022.07.10. napjától 2022.08.31. napjáig bérbe adja Biró Dávid és Ilonka Zsolt részére bruttó 100.000.- forint /hó bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Törvényességi szempontból látta: jegyző