

SZENTISTVÁNBAKSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: SZB/1-11/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szentistvánbaksa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 30. napján 8:20 órakor Nagykinizs a Község Önkormányzat épületében megtartott ülésén.

Jelen vannak: Rontó István polgármester, Bosch Éva alpolgármester,
Nagy Gáborné, Rontó Istvánné képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:

Polgáriné Dsupin Dóra jegyző

Dr. Ruttkai Tímea Szerv. Hat. és Humánig. Oszt. vez

Rontó István polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja. A jegyzőkönyvet Mészárosné Sófalvi Melinda a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő napirend szerint tartsa ülését az alábbi kiegészítésekkel:

NAPIREND:

- 1./ A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
- 2./ A vízi közművek 2018-2032. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása**

- Egyebek

A Képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta, és az elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
- 2. / A vízi közművek 2018-2032. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása**

- Egyebek

A fentiek alapján a Képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1./ A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
- 2./ A vízi közművek 2018-2032. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása**

- Egyebek

NAPIREND:

1./A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz 2. sz. melléklet)

Rontó István polgármester: írásos anyagot a képviselők megkapták, ismerteti röviden az előterjesztés tartalmát.

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztést – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta az alábbi rendeletet:

Szentistvánbaksa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (X.30.) számú önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Szentistvánbaksa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatály Szentistvánbaksa község közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. §

Szentistvánbaksa településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. Az egyeztetésben résztvevők/partnerek köre

3. §

Szentistvánbaksa község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök és településképi dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői:

állandó partnerek:

- a) Szentistvánbaksa községben állandó bejelentett lakcímmel, vagy ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemély
- b) valamennyi települési székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
- c) Szentistvánbaksa község területén működő civil szervezetek, egyházak, érdekképviseleti szervek eseti partnerek: érintettség esetén
- d) a területi önkormányzat,
- e) a szomszédos települési önkormányzatok,

3. A tájékoztatás módja és eszközei

4. §

- (1) A Polgármester a településfejlesztési, településrendezési és településképi dokumentum készítéséhez és módosításához az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé, az 1. mellékletben meghatározott módon és határidővel, egyúttal a megjelenésről hírdetményt tesz közzé
 - a) teljes körű közzététel esetén:
 - aa) a községi honlap főoldalán,
 - ab) az Önkormányzat hivatal épületében lévő hirdetőtáblán.
 - ac) lakossági fórumon tájékoztatást ad
 - b) részleges közzététel esetén:
 - ba) Szentistvánbaksa község honlapján.
- (2) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a „<http://www.szentistvanbaksa.hu>” honlapján (továbbiakban: községi honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjeleníthetősége érdekében.

5. §

- (1) A partnerek a honlapról letölthető, illetve Szentistvánbaksa Község Önkormányzatánál átvehető 2. melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak
 - a) papír alapon Szentistvánbaksa Község Önkormányzat címére (3844 Szentistvánbaksa, Petőfi u. 111.)
 - b) elektronikus levélben a szibaksa@sajoktv.hu e-mail címre történő megküldéssel.
- (2) Az előzetes tájékoztatás során a közzétett hírdetmény
 - a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek részére bocsátott dokumentációval tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás módjáról és a véleményezés módjáról és annak határidejéről.
 - b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt
 - c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.
- (3) A véleményezési eljárás során a közzétett hírdetmény
 - a) az érintett államigazgatási szervek részére bocsátott dokumentációval, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket tartalmazó dokumentációval tájékoztatást nyújt az eljárás

tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás módjáról és a véleményezés módjáról és annak határidejéről.

- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt
- c) a postacímét vagy elektronikus levélcímét, ahova az észrevétel megküldhető.

- (4) Lakossági fórum összehívására és lebonyolítására, annak tárgyáról, helyéről és időpontjáról a lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban Szentistvánbaksa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet szerint a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív és jegyzőkönyv készül, mely írásban rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.
- (5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a lakosság az észrevételeit, javaslatait a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül teheti meg az (1) bekezdés szerint megadott papíralapú és elektronikus levélben benyújtott szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.
- (6) Az eseti partnerek az egyeztetési eljárásba az (1) bekezdés szerint megadott papíralapú és elektronikus levélben benyújtott szövegszerű, indoklással ellátott, a megadott határidőn belül benyújtott véleménnyel, észrevétellel, javaslattal élhetnek, melyen véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét, elérhetőségét meg kell jelölni.

4. A javaslatok, vélemények kezelése, dokumentálása, elfogadásának és nyilvántartásának módja

6. §

- (1) A javaslatok, vélemények benyújtásának módja, határideje: javaslatot, véleményt írásos formában Szentistvánbaksa Község Önkormányzatánál a tájékoztató megjelenésének első napjától számítva az előzetes tájékoztatási szakaszban 21 napon, a véleményezési szakaszban 30 napon, illetve az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában legalább 15 napon belül lehet benyújtani.
- (2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közzétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.
- (3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.
- (4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- (5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.
- (6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.
- (7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

- (8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készíti.

7. §

- (1) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.
- (2) A partner a 3.§ (1) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban kifejtheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban. Meg kell jelölnie továbbá az eljárás további szakaszaiban a részvételi szándékát.
- (3) Amennyiben a partner a tájékoztatási szakaszban a 3.§ (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további - véleményezési - szakaszban nem vesz részt, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.
- (4) A partner a véleményezési szakaszban a meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentummal kapcsolatos, indokolással alátámasztott véleményét, észrevételét. A jogszabályon alapuló véleményénél a jogszabály helyet meg kell jelölnie.
- (5) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.
- (6) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Polgármester dönt.
- (7) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett a Polgármester dönt.

8. §

- (1) Jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében
- a véleményező, javaslattevő neve, továbbá lakhelye, székhelye, vagy telephelye
 - a vélemény beérkezésének időpontja
 - a vélemény javaslat rövid tartalma
- rögzítésével nyilvántartásba veszi, és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően az ügyiratban megőrzi.
- (2) A főépítész az (1) bekezdés szerinti véleményeket, javaslatokat kiértékeli és döntéselőkészítő javaslattal él a polgármesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról, az el nem fogadott véleményeket indoklással látja el.
- (3) A polgármester a beérkezett véleményeket és a döntéselőkészítő javaslatot a R. 39. § (2) bekezdésében meghatározott döntés meghozatala érdekében ismerteti a képviselő-testülettel
- (4) A képviselő-testület döntése alapján a főépítész partnerségi egyeztetést lezáró, vagy a 7. § (6) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó vagy az indoklással alátámasztott elutasítást tartalmazó képviselő-testületi határozat számát
- közzéteszi Szentistvánbaksa Község Önkormányzat hirdetőtábláján;
 - feltölti a honlap külön tárhelyére;
 - elhelyezi az ügyiratban;
 - intézkedik a tervező felé az elfogadott véleményeknek a dokumentációban történő átvezetéséről;
 - tájékoztatást küld a partnereknek.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

9. §

- (1) A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.szentistvanbaksa.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.
- (2) Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik

6. Záró rendelkezések

10. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett eljárásokra, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni

2./ A vízi közművek 2018-2032. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz 3. sz. melléklet)

Rontó István polgármester: írásos anyagot a képviselők megkapták, ismerteti röviden az előterjesztés tartalmát. Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést elfogadni szíveskedjen.

Módosító javaslat nem volt, a Képviselő-testület az előterjesztést – 4 fő van jelen a szavazásnál egyhangúlag, – 4 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 39/2017.(X.30.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: A vízi közművek 2018-2032. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása

Szentistvánbaksa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018-2032. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási – pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja. Felhatalmazza a BORSODVÍZ Zrt-t a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének elkészítésére, valamint a Hivatal részére történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester megköszöni a képviselőknek az aktív részvételét, és az ülést bezárja.

Jegyzőkönyv lezárva 8 óra 40 perckor.


Rontó István
polgármester




Polgáriné Dsupin Dóra
jegyző