

SZÁLLÁSHELY-ÜZEMELTETÉSÉVEL KAPCSOLATOS ELJÁRÁS

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység megkezdéséről szóló bejelentést a szálláshely fekvése szerinti jegyzőhöz kell benyújtani. A szálláshely-szolgáltatási tevékenység bejelentése az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény szerint illetékmentes. A jegyző a bejelentésről igazolást ad ki és a szálláshelyet nyilvántartásba veszi.

Ügyintézés kezdeményezhető: kérelem benyújtásával online a <https://ohp-20.asp.lgov.hu/ugyinditas> weboldalon.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009.(X.20.) Korm. rendelet alapján a szálláshely fekvése szerinti illetékes települési önkormányzat jegyzője felé kell bejelenteni a szálláshely-üzemeltetési tevékenység folytatását. A rendelet meghatározza az egyes szálláshely típusokat és azok követelményeit is.

A bejelentésben meg kell jelölni, a rendelet 6. § (1) bekezdése szerint:

- a szálláshely-szolgáltató nevét, címét, illetve székhelyét;
- a szálláshely-szolgáltató adóazonosító számát, statisztikai számjelét;
- a szálláshely címét, helyrajzi számát;
- a szálláshely befogadóképességét;
- a vendégszobák, továbbá - kemping esetén - területegységek száma, és az ágyak száma,
- a szálláshely használatának jogcímét;
- a szálláshely elnevezését;
- azt, hogy a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet mely szálláshelytípus tekintetében kívánja folytatni;
- azt, hogy a szálláshely-szolgáltató a szálláshelyen kíván-e élelmiszer, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni,
- azt, ha a szálláshely-szolgáltató helyszíni szemle tartását kéri.

A bejelentéshez mellékelni kell:

- nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okiratot vagy annak másolatát a tulajdoni lap kivételével;
- haszonélvezet esetében - ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgáltató
- a haszonélvező hozzájárulását igazoló okiratot;
- közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okiratot;

A Jegyző a bejelentésről igazolást ad ki, továbbá a tevékenység megkezdéséről az igazolás megküldésével értesíti a jogszabály szerinti hatáskörrel rendelkező egyéb hatóságokat, szakigazgatási szerveket.

A szálláshely-szolgáltató a korábbi bejelentésében szereplő adatokban bekövetkezett változást köteles haladéktalanul bejelenteni. Ilyen esetben hatóságunk a változást a bejelentés alapján nyilvántartásba veszi.

A szálláshely megszűnését a szálláshely-szolgáltató köteles a megszűnést követő nyolc napon belül bejelenteni.

Az egyéb szálláshelyet üzemeltető szolgáltató köteles az adott naptári évre vonatkozóan a tárgyévet követő év január hó 31. napjáig a jegyzőnek írásban adatot szolgáltatni a fogadott vendégek számáról és a vendégek által a szálláshelyen eltöltött éjszakák számáról. Ezen adatokat összesítve, valamint magyarországi lakóhellyel rendelkező és magyarországi lakóhellyel nem rendelkező vendégek szerinti bontásban kell közölni.

Kapcsolódó jogszabályok:

- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény,
- A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény
- A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény
- 239/2009.(X.20.) Korm. Rendelet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről

Ügyintéző: műszaki ügyintéző