

BIRTOKVÉDELMI ÜGYEK

Ügyintézés kezdeményezhető: ügyfélfogadási időben, kérelem benyújtásával személyesen vagy online a <https://ohp-20.asp.lgov.hu/ugyinditas> weboldalon.

A birtokvédelmi kérelem az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény szerint **illetékmentes**.

Ügyintézési határidő: 15 nap

A birtokost birtokvédelem illeti meg, ha birtokától jogalap nélkül megfosztják, vagy birtoklásában jogalap nélkül háborítják (tilos önhatalom). A birtokos a jegyzőtől egy éven belül kérheti az eredeti birtokállapot helyreállítását vagy a zavarás megszüntetését. A birtokvédelmi kérelmet annál a jegyzőnél lehet írásban vagy szóban előterjeszteni, amelynek illetékességi területén a birtoksértő magatartás megvalósul.

A birtokvita eldöntéséhez szükséges tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valóságnak fogadja el. A fél a bizonyítékokat a bizonyítási eljárás befejezéséig bármikor előterjesztheti. A kérelem tartalmától függően a hatóság helyszíni szemlét vagy tárgyalást tarthat, melyre az érintetteket meghívja. Az ügyfél kérelmével közvetlenül a bírósághoz is fordulhat.

Kapcsolódó jogszabályok:

- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II.16.) Korm. rendelet
- az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény

Ügyintéző: műszaki ügyintéző